



APERTURA DE SESIONES ORDINARIAS HCD 2019

Discurso Intendente Carlos Bevilacqua

Señor Pte. del Honorable Concejo Deliberante, funcionarios municipales, autoridades educativas, policiales, representantes entidades intermedias, vecinos y medios de comunicación.

En cumplimiento del mandato legal y de acuerdo a la obligación institucional, vengo a este Honorable recinto en mi carácter de Intendente Municipal a realizar la apertura de las sesiones Ordinarias del presente año y además mencionar todas las acciones llevadas a cabo en este último año y la proyección que se ejecutarán en la última etapa de mi mandato.

Nuestro equipo de gobierno en estos 3 años de gestión ha desarrollado con un enorme esfuerzo, dedicación, esmero y HONESTIDAD sin temor a equivocarme una de las mejores gestiones manifestada en la integración de un Distrito con políticas de las distintas esferas Internacionales, Nacionales, Provinciales y Regionales.

Hoy tenemos un Villarino que ha recuperado el orgullo y la IDENTIDAD perdida y se posiciona como uno de los mejores 3 Distritos de la 6ta Sección.

Si señores, somos un Distrito que es mirado por otros Distritos en diversas políticas públicas que se vienen llevando a cabo con éxito en esta gestión de gobierno, en tal sentido tenemos logros concretos en lo Internacional con el reconocimiento de nuestro accionar por Organismos con quienes trabajamos por primera vez en la historia como es Naciones Unidas, Banco Mundial y OIT (por ej. Lucha contra la desertificación y Cambio Climático, respecto de Organismos Nacionales como el Ministerio de Desarrollo Social, Transporte, Ambiente Nación que han creído en nosotros y que esa confianza depositada supimos honrar con trabajo y resultados (Ej., Cortinas Forestales- Vivero Argerich su puesta en funcionamiento y Creación de empleo VERDE con la creación de una Cooperativa Forestal), se genera empleo de calidad generando oportunidades de trabajo para nuestros vecinos lo cual posibilita el mejoramiento de nuestro ambiente. Desde lo Regional hemos impulsado la Creación de la Agencia de Energía Renovables donde 11 Distritos han decidido formar parte de la misma, buscando optimizar y ser colaborativos con las inversiones privadas que quieren venir a radicarse a nuestros Distritos, entendiendo que dichas inversiones son las que



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



posibilitarán generar empleo de calidad y nuevas oportunidades para nuestros vecinos.

Durante el 2018 se dio continuidad al Proyecto de Adaptación que en Villarino se lleva adelante a través de tres líneas;

- +Fortalecimiento del Vivero Forestal Argerich
- +Empleo Verde para el Desarrollo Sostenible
- +Implantación de Cortinas y Montes Forestales

Durante el 2019 se continuarán las líneas de trabajo iniciadas avanzando en los procesos e incorporando la dimensión regional.

- +Industrialización del Vivero Forestal Argerich
- +Comercialización de sus productos
- +Implantación de Cortinas Forestales
- +Articulación de una política Forestal Regional

VIVERO FORESTAL ARGERICH

Hemos Puesto en Valor y Reinauguramos la sede del Vivero Forestal Argerich (2018)

Con un auditorio con capacidad para 100 personas que se constituyó en el primer edificio con esas características perteneciente al Municipio de Villarino, permitiendo la realización de congresos, seminarios, charlas y otros eventos de interés.

Adquisiciones de Infraestructura (2018)

1 Galpón totalmente nuevo para Planta de Industrialización de compost y chips provisto de sistema de zarandeo, embolsado y acopio.

Adquisiciones de Maquinarias y Vehículos (2018)

1 Combi ohm marca Iveco 19 asientos destinado al traslado de integrantes de equipos de forestación primordialmente.

1 carro cisterna 3000 las nuevo con motobomba incorporada.

Zaranda pases desmenuzados y calibrados de la granulometría del compost.

1 carro nuevo recolector y volcador de pasto con sistema de aspiración neumática

1 carretón nuevo de carga con vantrén a bolillos



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



1 rastra doble de tiro excéntrico nueva

Durante el 2019 se concretará la puesta en funcionamiento de la Planta Industrial de Producción y Embolsado de Compost y <chips.

>Esto incluye la adquisición de maquinaria de última generación tal el caso de la embolsada Volumétrica de Compost, con capacidad para embolsar y sellar bolsas de 5 a 50 Kilogramos, los que serán estibados y comercializados desde el galpón de 216 m2 construido a tal fin.

También se pondrá en funcionamiento una planta de comportare en el Balneario Las Chiquita que servirá para producir el compost necesario para la fijación de las dunas en la zona costera del mismo.

Aumento de la producción Vegetal del Vivero (2018)

Se pasó de producir 1000 especies nativas anuales a 5000 en sólo una semana.

De 13.000 exóticas y adaptadas a 20.000 anuales

De 4000 arbustivas ornamentales a 10.000 anuales

De 500 flores nativas a 4000 anuales

Durante el 2019 y cumpliendo con las proyecciones de crecimiento a diez años presentadas ante las Naciones Unidas, el vivero producirá

30.000 nativas

20.000 adaptadas

4000 florales

14.500 ornamentales y arbustivas

240 mts3 de compost

Línea de Empleo Verde para el Desarrollo Sostenible (2018)

Se conformó legalmente la Cooperativa Forestal “Foresta Ltda.” posicionando a Villarino como el primer municipio de la agenda de “Empleo Verde” del BANCO MUNDIAL Y DE LA OIT pertenecientes a Naciones Unidas.

Si señores aunque parezca irreal o marketing, Villarino por primera vez en su historia es reconocido por estos Organismos Internacionales, no son carteles o frases son hechos reales que demuestran que estos organismos que a través de sus funcionarios nos han auditivos con resultado favorable con fin en el Distrito y en este gobierno para llevar adelante estas políticas públicas habiendo elegido a Villarino como referencia en la Argentina, eso nos pone orgullosos que reconozcan nuestra capacidad y confíen en este gobierno municipal para llevar a cabo este trabajo en conjunto que con éxito venimos desarrollando.



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina

T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com

www.villarino.gob.ar



Se firmó una carta de Intención de compras de compost, chips y otros productos de jardinería entre la Cooperativa Obrera y la Cooperativa Foresta Ltda. con base en el Vivero Argerich lo cual permitirá a Villarino proveer sus productos a 163 locales en 4 picas argentinas.

Se avanzó en la forestación del predio de la nueva Planta de Biogás, ubicada en Colonia La Merced y se instaló en Vivero Forestal Argerich un sector de producción de tunas para abastecer a dicha planta energética.

Se recibió la propuesta de Vialidad Nacional para continuar con la forestación en otras rutas del Distrito 19, por ej. ruta 228 entre Tres Arroyos y Necochea.

SIAT (Sistema de Información y Alerta Temprana) 2018

Se puso en funcionamiento en el predio LAD Algarrobo la primera Estación del Servicio Meteorológico Nacional, con tecnología de última generación que proveerá por primera vez información meteorológica de la zona norte del distrito.

Forestación en Ruta (2018)

Se continuó con la implantación de nuevas barreras en las rutas nacionales 22 y 3 sur

Se entregó arbolado urbano a todas las delegaciones, se capacitó a integrantes de la Cooperativa Forestal, empleados municipales y población general en poda y mantenimiento de arbolado urbano.

Durante 2019 se iniciará el Plan de Reforestación del lago Parque la Salada y se continuarán las políticas de arbolado urbano y atención de los casos de riesgo evaluados y detectados.

Durante el 2018 con tecnología láser se le dio una solución ambiental y ecosistémica a esta situación que torno complicada la coexistencia de esta especie y el desarrollo de nuestras comunidades en las localidades sur del Distrito.

En este año primer semestre se instalarán sistema láser en la localidad de Médanos



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Desde la Agencia de Energía Renovables de Villarino lo cual ha marcado un hito siendo la misma la primer agencia municipal de la Argentina y una apuesta a poner a VILLARINO en la senda de un Distrito amigable con el cuidado del ambiente, en tal sentido hemos pasado a ser los principales generadores de energía EÓLICA CON EL PARQUE LA CASTELLANA 1, LA CASTELLANA 2 en construcción lo mismo con Vientos del Secano y en cuanto a Biogás con la Planta instalada en Colonia La Merced.

Respecto al área de Seguridad en el mes de Marzo de llevará a cabo la inauguración del Centro Monitoreo Municipal CEMOVI, el cual se encuentra dotado de elementos tecnológico de última generación una importante inversión destinada a brindar un mejor servicio de seguridad a nuestra comunidad.

Este Centro Monitoreo es uno de los más modernos de la Provincia contando con el suministro de energía a través de paneles solares en un gran porcentaje del consumo diario.

Cuenta con una sala de capacitación, equipada con pantalla táctil a fin de hacer analítica el video, cuenta con visualización de más de 25 domos para prevenir el delito o ayudar al descubrimiento de algún ilícito, además de 4 LPR que permite identificar vehículos que ingresan y egresan del distrito, lo cual próximamente estaremos en condiciones de contar con base de datos actualizada de automotores robados o con pedido de secuestro.

Se monitores cámaras internas de diferentes dependencias municipales, además de cámaras del Senasa en puesto km 714.

Se realizan operativos en conjunto con la CNRT, Gendarmería Nacional e Inspectores de Tránsito Municipal, todo ello coordinado por comando del Centro Monitoreo.

Se implementó el Programa escuelas seguras, en localidad de Pedro Luro, Mayor Buratovich y Médanos, este programa permite incorporar 15 cámaras domos que posibilita monitorear los establecimientos escolares en su gran mayoría para evitar todo tipo de vandalismo.

A su vez dentro de este programa se procede al recambio de luminarias de sodio por LED para dar mejor iluminación a la calle donde se encuentran los establecimientos educativos y permitir tener mejor imagen a las cámaras.

Actualmente nos encontramos colocando luminarias LED en Ascasubi y próximamente las cámaras.



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



En el transcurso del año seguirá la instalación de cámaras domos en las localidades de Argerich y Juan Cousté.

Se inauguró el Destacamento Policial Juan Cousté (totalmente nuevo) cuenta con todas medidas de seguridad requeridas por el ministerio y se construyó una vivienda para el responsable.

Se refaccionó el puesto vigilancia de Teniente Origone

Se hizo entrega de 3 móviles policiales Okm. (2 Ford Ranger y 1 Toyota Hilux)

En Cuanto al área de defensa Civil, se gestionó por parte del Municipio la entrega de un camión forestal de lucha contra incendios el cual cuenta con una capacidad de almacenamiento de 4500 a 7000 litros el cual fue entregado a Bomberos Algarrobo pero está destinado su uso para todo el Distrito de Villarino y donde su asistencia haga falta y disponga el COE (Comité Operacional de Emergencia) cuyo titular es el Secretario de Protección Ciudadana del Municipio de Villarino, autoridad máxima que ordena las acciones de sus miembros.

Se contribuyó por parte del Municipio de Villarino con la construcción de la pista para aviones hidrantes LAD Algarrobo, la misma cuenta con todos los requerimientos del ANAC y autorizada por dicho organismo nacional, cuenta con generador eléctrico, tanque de abastecimiento de agua, bomba centrífuga y matafuegos.

En el área de desarrollo Social estamos haciendo el primer hogar de Protección Integral para mujeres víctimas de violencia del Partido de Villarino, con el fin de proteger a mujeres y familias que están en situación de violencia o riesgo.

Se terminará la 4 etapa de ampliación y remodelación de la Casa de Abuelos de Pedro Luro.

Se está realizando el mejoramiento de los CDI de Pedro Luro, Médanos y Mayor Buratovich.

En el área de Adultos Mayores se seguirán realizando encuentros recreativos para la tercera edad en todo el distrito, se seguirán desarrollando los cursos de informática, se implementará el circuito turístico social para adultos mayores.



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Se llevará a cabo en el área de discapacidad acciones para fomentar la integración de las personas con discapacidad en la sociedad y promover igualdad de oportunidades.

A su vez llevar a cabo estrategia de inclusión en salud, recreación, formación y cultura.

Seguiremos apostando a la educación con las becas municipales tanto terciario y universitario como secundario actualizando los montos brindados.

También seguiremos apuntando al acompañamiento de los estudiantes que se encuentran en Bahía Blanca a través del punto de estudiante y todos sus beneficios.

Implementaremos una vez más el programa de promoción y prevención que articula la <subdirección de Niñez adolescencia y Familia en conjunto con el área de Salud <mental y >adicciones para brindar charlas de promoción de derechos de mujeres, niños, adolescentes, prevención de problemáticas sociales.

Desde el área económica seguimos con una política de austeridad en el gasto y aplicación eficiente del uso de los recursos que nos permita lograr los objetivos planteados.

Seguimos cumpliendo con el pago en tiempo y forma a los proveedores, abonamos los salarios el último día hábil del mes, fuimos de los pocos municipios en abonar el 2sac y el sueldo de diciembre antes de fin de año en beneficio del agente municipal, parece muy fácil decirlo pero no es fácil lograrlo con recursos propios y no tomando recursos afectados.

Sin haber utilizado la herramienta de la moratoria los ingresos han crecido en 2018, resaltando en el recupero de ejercicios anteriores.

En lo que se refiere al área de Planeamiento y Control de Gestión, se planifica la gestión comunal la previsibilidad de los actos de gobierno y posterior control interno, buscaremos la mejora de los procesos administrativos y el desarrollo de sistemas que nos permitan cumplir con los fines propuestos.

Consideramos sustancial el desenvolvimiento de la gestión en el marco de un razonable equilibrio económico financiero no como un fin en sí mismo sino como condición necesaria para alcanzar las metas propuestas en el presupuesto municipal y de esta manera satisfacer las necesidades de la población



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



En cuanto a los Recursos Humanos se continuará con las acciones tendientes a la profesionalización del empleado público a través de cursos orientados a mejorar la calidad del servicio público, trabajando con organismos estatales, Sindicato Municipal y asistencia de profesionales en distintas materias.

En el transcurso del ejercicio 2018 debido a la crisis económica por la que atraviesa el país se ha visto restringido el acceso al crédito. Cabe agregar que ha surgido una deuda con el IPS por omisión de aportes y contribuciones sobre otorgamiento de sumas no remunerativas a partir del Decreto 690/2014 que condiciona la gestión de nuevos empréstitos hasta tanto no se regularice la mencionada deuda que a valores actuales asciende a la suma cercana a 5 millones de pesos..

El presente presupuesto aprobado por este cuerpo se elaboró respetando los preceptos establecidos por Régimen Provincial de responsabilidad Fiscal Municipal dispuesto por Ley 13.925 modificaciones , sustituciones e incorporaciones de la Ley 14.984 a la que adhirió el Municipio de Villarino mediante Ordenanza nro. 3105 del 14/03/2018.

Se ha tenido en cuenta la relación del incremento del gasto corriente primario con el índice de precio al consumidor, la relación de incremento de cargos ocupados en la planta de personal con el incremento de la tasa poblacional, el no incremento del gasto corriente con carácter permanente durante el último semestre del año del fin de mandato del departamento ejecutivo y demás condiciones que impone la Ley de Responsabilidad Fiscal.

Contemplamos la implementación del tablero de Gestión Municipal con asistencia del Estado Nacional, se apoya en 4 pilares básicos (planificación ejecución seguimiento evaluación).

Está previsto completar el enlace por fibra óptica hasta la ciudad cabecera que permitirá mayor confiabilidad y velocidad en la transferencia de datos como así también la implementación de firma digital y expediente electrónico.

Respecto del área de salud, se llevó adelante mediante Convenio con Ministerio de Salud de la Provincia que Villarino integre el Sistema de Atención Médica Provincial, incorporando dos ambulancias al sistema de Salud Municipal, una de ellas al Hospital de Pedro Luro y la otra al Hospital de Mayor Buratovich.

Se procedió en resguardo de todas las ambulancias del Distrito a colocar a cada una de ellas el sistema vigía que en caso de inconvenientes mecánicos protege el



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



motor, involucrando ello una inversión importante que amerita salvaguardar los bienes municipales cuidándolos de la mejor manera.

Se transparentó el cobro de la Tasa de geriatría de los geriátricos de Teniente Origone, Médanos y Algarrobo, lo cual permite que dichos recursos se vuelquen 100 por ciento al mejoramiento edilicio con el objetivo de que este óptimo el lugar donde viven nuestros abuelos, esos recursos han permitido adquirir camas nuevas, mesas, arreglos en acceso, sala de estar del Geriátrico como así mismo arreglar habitaciones tres de hombres y tres de mujeres que consistió en cambio de ventanas, arreglo de paredes, pintura, cortinas, mejoramiento de baños, cambio de espejos en Geriátrico de Médanos.

Se incorporó recientemente una ambulancia 0km. totalmente equipada de alta complejidad en el Hospital de Médanos mediante donación de la <empresa Central Puerto SA que opera el Parque eólico La Castellana cercano a la ciudad cabecera, asumiendo así dicha empresa la responsabilidad social empresaria teniendo en cuenta los riesgos que se intensifican en el tránsito a dicho parque y la atención que requiere cualquier tipo de accidentes que se genere en consecuencia.

Se incorporó por primera vez en la historia del Hospital de Médanos un equipo nuevo mamógrafo lo cual posibilita que todas las mujeres de Villarino puedan llevar a cabo las prácticas necesarias sin tener que ir a la ciudad de Bahía Blanca con la consecuente demora en los turnos, cabe destacar que dicho equipo fue gestionado por la Diputada Provincial María Fernanda Bevilacqua.

Es de destacar que este equipo permite digitalizar las placas radiográficas y mamográficas que conlleva a que no se generen más residuos radiológicos en el Hospital de Médanos.

Servicio de radiología en Médanos las 24 hs.

Se realizó una renovación completa de la instalación eléctrica del lavadero y cocina del Hospital de Médanos en salvaguarda de los agentes municipales que allí desarrollan tareas.

Se construyó una nueva sala de mamografía.



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Se llevó campaña de vacunación contra sarampión y rubeola exitosa con 98% de cobertura

Se construyó nuevo espacio para equipo generador de electricidad en hospital de Pedro Luro y se construye un nuevo sector de farmacia, asimismo se cambió la caldera, se incorporó a través de la dirección de gestión los turnos On Line e historia clínica digital como prueba piloto en Luro, teniendo como objetivo en el año 2019 instalarlo en la totalidad de los hospitales del Distrito.

Se instaló sistema alarma en el CAPS de Pedro Luro.

Se instaló y puso en funcionamiento el generador eléctrico que abarca lugares críticos, se llevó a cabo instalación y extensión de oxígeno central en Ascasubi, como también se destina un lugar físico para farmacia e insumos hospitalarios y se amplía el horario atención de la misma.

En la localidad de Algarrobo se incorporó servicio de pediatría y cardiología

En Teniente Origone se construyó dos habitaciones para 6 residentes, ampliación del CAPS ó construcción de sala de espera, consultorio y baño.

Se adquirió cocina industrial que reemplazo a la existente que presentaba fallas constantes.

Desde el área de Salud Mental Y Adicciones se llevó a cabo charlas preventivas en diferentes escuelas y clubes en relación al consumo problemático de sustancias, trabajo en conjunto con el sedronar, capacitando a docentes de todo el distrito, jornadas de prevención del suicidio y convenio con colegios de psicólogos.

En cuanto al año 2019, se encuentra en etapa de culminación la ampliación de la fachada del hospital y acceso para la ambulancia hacia la sala de emergencia, ampliación de laboratorio en Hospital de Pedro Luro.

Construcción de nuevos consultorios para CAPS nro. 1

Cocina y Lavadero en Ascasubi.

Culminación de obras en Hospital de Mayor Buratovich



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Culminación de obra lavadero y cocina, a construir estacionamiento para ambulancias y se está construyendo paredón y portón nuevo en Hospital de Médanos.

A partir de Marzo se brindará servicio de ecografía en Sala de Juan Cousté, igualmente en Ascasubi

Colocación de prótesis dentales a pacientes indigentes que al ser evaluados clínicamente le corresponda.

Fortalecimiento del servicio de nutrición.

Convenio con la Liga de Fútbol de Villarino para realización exámenes de salud a los jugadores.

Desde el área de Salud <mental y Adicciones continuidad programas de prevención convenio con Colegio de Psicopedagogía y acompañantes terapéuticos.

Desde la Secretaría de Gobierno se ha logrado incorporar nueva maquinaria y herramientas para mejorar los espacios verdes de las distintas localidades del Distrito, se incorporó un tractor 0km con desmalezadora y motoguadañas nuevas para todas las delegaciones y para el 2019 se encuentra en proceso la adquisición un camión regador 0km para la Dirección Vial del Municipio que no contaba con el mismo y debía recurrir a las distintas delegaciones para que le prestaran alguno lo cual resentía el servicio regador en la localidad, de esta manera el área Viales del Municipio que opera en los distintos lugares del Distrito que así lo requieran de acuerdo al plan vial contara con un camión regador logrando de esa manera llevar a cabo el trabajo de manera más eficiente.

Se continuó en la búsqueda de capacitar a los empleados municipales de diferentes áreas, habiéndose conseguido al día de hoy un manejo de los procesos administrativos mucho más prolijo y eficiente.

Se llevará a cabo la ampliación y remodelación del archivo municipal con el objeto que la documentación que debe resguardarse se encuentre en buenas condiciones de conservación, correctamente archivada y con un control digital de ingreso, egreso y destrucción.

Se llevó adelante en el año 2018 a partir de un análisis basado en la antigüedad pero fundamentalmente en el MERITO el pase a planta permanente de 100



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



agentes municipales y recategorización de otros 60 lo cual implica un compromiso de este gobierno con los agentes municipales a pesar que a veces se pretenda sostener lo contrario, la única verdad es la realidad y ha sido este gobierno municipal el que desde el inicio de la gestión comenzó un proceso de ordenamiento.

Al iniciar nuestra gestión de gobierno nos encontramos que se había desnaturalizado la figura del personal becario, omitiéndose el verdadero fin con el que fue creada esta modalidad, es así que logramos regularizar en lo que va nuestra gestión un gran porcentaje de ellos.

Quiero hacer una mención con relación al paro con movilización que vivimos hace pocos días que llevó adelante el STMV, quiero dejar en claro algunos aspectos teniendo en cuenta que algunos han desinformado o se hicieron manifestaciones que no reflejan la realidad de las negociaciones y propuestas que este Departamento Ejecutivo ha llevado a cabo con los representantes de los trabajadores municipales.

Este ejecutivo municipal tomó la decisión desde el inicio de la gestión de valorar en todo momento al trabajador municipal y quedó demostrado con hechos concretos como pasar todas las sumas no remunerativas (EN NEGRO) al básico, esa era la realidad del trabajador municipal de Villarino hasta que asumimos nosotros el gobierno, insisto son datos objetivos lo demás que digan es hablar sin fundamento, con la verdad no ofendo ni temo.

Se pasó la tarjeta alimentaria en ese momento de 500 pesos que estaba en negro al básico, la suma fija de presentimos que se convirtió a un porcentaje sobre lo básico y lo más importante pasar 12% de suma no remunerativa (EN NEGRO) al básico.

Hoy desde este gobierno vecinalista que no declama ni hace alarde de la retórica de la defensa de los derechos de los trabajadores y la Justicia Social, sino que la lleva en práctica, nos sentimos orgullosos que el Municipio de Villarino abona la totalidad de la remuneración al empleado municipal EN BLANCO.

Esta gestión de gobierno que más presupuesto ha invertido en la remodelación, reacondicionamiento y construcción de inmuebles municipales con el objeto que los trabajadores municipales puedan desarrollar sus tareas más comfortable, obviamente que en este proceso en que nos encontramos con un estado municipal endeudado, con maquinarias rotas, condiciones edilicias deplorables, con un desánimo general y prácticamente quebrado, además de decisión política se



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



necesitó recursos y mucho recursos los cuales no son infinitos y se fue avanzando por etapas y en la medida que el presupuesto lo permitió.

Todavía falta pero es muchísimo lo que se hizo en estos 3 años, insisto comenzando un gobierno desgastado y no con la suerte que han tenido otros gobiernos que han comenzado su gestión con dinero a favor.

Baño Municipalidad, baño centro cívico, cdi nuevos se caían a pedazos, se caían las torres, sistema eléctrico palacio municipal no daba más se prendía fuego....y así mucho más

Se incorporó automotores a la flota municipal, camión volcador y una motoniveladora cartepillar para UG Pedro Luro

Estamos en proceso de adquisición mediante préstamo a baja tasa preferencial para municipios donde vamos a incorporar nuevos camiones para equipo vial, 1 motoniveladora para UG de Mayor Buratovich y otros automotores como equipo grúa, camión playa para traslado de equipos.

En el área de Cultura se inaugurará la primera escuela municipal de arte en Juan Cousté promoviendo disciplinas artísticas en distintos lenguajes, mediante talleres de educación no formal.

En ese mismo sentido se abrirán las escuelas municipales en Médanos y Pedro Luro

Este año prevemos a través de un Convenio con Dirección de Cultura y >Educación provincial comenzar con el profesorado de folclore y danzas contemporáneas para facilitar a los jóvenes y adultos de la zona sur del Distrito el acceso a este tipo disciplina. Con esta nueva propuesta educativa por primera vez en Villarino vamos a contar con educación formal terciaria en lenguaje artístico sin tener que depender de la ciudad de Bahía Blanca con consecuente gastos de alquiler y transporte para aquellos que quieren acceder.

Nos encontramos gestionando para hacer lo propio con profesorado de música.

Buscamos abrir las 3 escuelas municipales para poner en valor el arte y la enseñanza en todos sus lenguajes para ofrecerles a los niños, adolescentes y adultos un lugar donde formarse y prender con sentido de pertenencia haciendo de esos lugares como son las escuelas municipales un espacio de encuentro y desarrollo cultural.



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Seguiremos el proyecto de festivales culturales fomentando lugar de esparcimiento para las familias con distintas propuestas culturales que desarrollaremos interviniendo las plazas de nuestros pueblos.

En el área de Deportes mantendremos el apoyo económico a los clubes pertenecientes a la Asociación de Fútbol de Villarino que da contención aproximadamente a 800 niños y adolescentes.

Se realizaron gestiones a nivel Nacional y Provincial para obtener recursos que permiten desarrollar actividades al Municipio y a los clubes del Distrito., ej., Programa >Clubes Argentinos, Escuela de >Iniciación Deportiva, materiales Deportivos, Capacitaciones <deportivas, ayuda económica y materiales.

Se materializó un comodato con el ACA por 5 años por un terreno en acceso norte de la localidad de Pedro >Luro y se comenzará previa autorización del comandante de una pista de atletismo.

Se desarrolló el Mundialito de fútbol Infantil albergando a 16 equipos del distrito y la región.

Se desarrolló exitosamente en estos tres años de gestión los Juegos Bonaerenses en el cual clasificaron los dos últimos dos años 200 participantes que representaron a Villarino.

Desde Turismo Municipal se trabajó en promoción de las áreas y puntos turísticos del Distrito, a través de la realización de eventos deportivos y gastronómicos.

Se fortaleció la promoción a través de medios de comunicación radial, televisiva y gráfica tanto locales como regionales.

Se mejoraron relaciones con municipios vecinos que conforman el sudoeste bonaerense para afianzar trabajo mutuo y coordinado para posicionar de mejor manera nuestros lugares.

Participación en ferias regionales como por Ej; (FISA)

Nos encontramos trabajando en un proyecto de accesibilidad en los balnearios del Distrito para la próxima temporada estival (sillas anfibus, rampas) garantizando el derecho a disfrutar de las playas.

Coordinación de visitas guiadas a distintos puntos turísticos del Distrito.



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Se trabajará en la mejora e incorporación de cartelería sobre los destinos turísticos en las rutas nacionales de Villarino.

En cuanto Agroindustria se lleva a cabo programa de perennización y recuperación de pastizal natural a través de suministro de semillas, maquinarias, se articularon más de 260 productores con el SIAT ,le permite al productor tomar decisiones productivas a corto y mediano plazo.

Productos fitosanitario en el Partido, se aprobó por Ordenanza el sistema de garantías participativos, apuesta a certificar y promover prácticas agroecológicas involucrando a productores, consumidores e instituciones público privado.

Se capacitaron a más de 60 productores hortícolas en uso responsable de agroquímicos.

Plan Ovino Municipal se entregaron más de 140 borregas a productores de todo el Partido y se provee incorporar a otros 15 beneficiarios.

Se capacitaron productores más de 300

Campaña prevención del fuego se informó a más de 1300 productores sobre Ordenanza 2880/16 vigente de cortafuegos.

Durante el 2019 seguirá promoviendo el manejo sustentable y sostenible en los sistemas agropecuarios de Villarino y avanzar en acciones que generen valor agregado en origen.

Desde la Secretaría de Obras Públicas, hemos demostrado que este gobierno por lejos ha sido el que mayor obra pública ha realizado en todas las localidades del Distrito y también tenemos las obras en el territorio que hemos gestionado ante el gobierno nacional y provincial como también realizado con recursos municipales.

Quiero destacar la labor de todos los profesionales de esta área Ingenieros, Arquitectos, Agrimensores y agentes Municipales que a través de su trabajo diario como unidades ejecutoras llevan adelante un sin número de obras desplegadas en todos el distrito y eso se hace con gente que se encuentre comprometida con Villarino, que sienta Villarino y que ame a nuestro Distrito.



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Ver una obra realizada es el trabajo silencioso, es un proceso que lleva meses de elaboración proyecto donde intervienen distintas áreas para que esa obra se haga realidad, por eso cada obra que vemos en Villarino es el resultado del esfuerzo de nuestra gente funcionarios y agentes municipales que con su trabajo hacen que podamos llevar adelante esta cantidad de obra pública para mejorar la calidad de vida de nuestra gente.

Estamos culminando la 1er etapa del Polideportivo Municipal en Médanos

Construcción de 1 y 2 etapa del parque lineal de Pedro Luro

Terminación 1er etapa UG Pedro Luro a inaugurar

Próxima a inaugurar Escuela Técnica de más de 1000 m2

Refacción y ampliación gas calefacción e instalación eléctrica en escuelas del distrito, como también cambio de caldera y sistema calefacción (Esc. Media Médanos, de Mayor Buratovich Jardín Infantes, Jardín 904 Luro, Esc. 35 Luro,

Llevaremos a cabo el pavimento barrio 24 septiembre la cuadradme acceso del CDI para darle mejor accesibilidad a los niños sus filas como a las educadoras y auxiliares que realizan tareas en ese lugar

Este mes se llama a licitación para la culminación de la escuela media 10 de Pedro Luro, obra paralizada y abandonada logramos gestionar su financiación para garantizar su finalización , son más de 26 millones de Pesos que el Municipio licitará y hará el control de obra pago previa certificación de los trabajos realizados

Comienzo 2da etapa centro cultural municipal ex sociedad española

Inauguración 3 escuelas de arte (algarrobo Médanos y Pedro Luro

4900 mts cloacas en Mayor Buratovich

700 mts en Pedro Luro

Más de 500 vecinos beneficiados en ambos pueblos

Hemos pavimentado 40 cuadras en todo el distrito



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



Ampliación Palacio Municipal MÉDANOS Y REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DELEGACIÓN Mayor Buratovich

Inauguración galpón taller Hilario Ascasubi

Más de 5700 ml de cordón cuneta (ascasubi- Barrio Basso Pedro Luro)

Gas natural en Hilario Ascasubi

Gas natural Barrio Ottondo

2da etapa pluviales en Pedro Luro que se está llevando a cabo y pensamos terminar a fin de año

Culminación 20 viviendas Juan Cousté Médanos y Pedro Luro

Se ha comenzado 10 viviendas en Pedro Luro por Convenio Instituto de la Vivienda y al llegar al 80 % ejecución se llevará adelante la construcción de otras 10.

En el transcurso de este mes firmare el Convenio del Programa HABITAT que por primera vez en la historia de Mayor Buratovich vamos a intervenir El Barrio Primavera con obras de base cloacas y cordón cuneta en su primera etapa y en la segunda algunas cuerdas de pavimento, de esta manera comenzaremos a saldar demandas de hace muchos años en donde no se había hecho obra alguna, este conjunto de obras que vamos a realizar en El Barrio implicara la intervención con nada menos que 17 millones de pesos, cuyo convenio elevare para darle la aprobación formal que se requiere en los pasos burocráticos.

En el área de la Agencia Urbana, se continuara trabajando en la regularización no sólo de viviendas de las cuales se ha entregado y firmado un total de 455 escrituras durante el 2018 y un total de (700) en toda la gestión sino también en regularizar las construcciones mediante el cual se incluyó inspector de obras particulares agente incorporado por primera vez en el municipio con la tarea asignada de controlar y detectar toda construcción que se encuentre sin el permiso correspondiente y no se ajuste a la normativa en la materia.

Se trabajó en la regularización del barrio matadero de Pedro Luro afectándolo a través de la Ordenanza 3172/2018 al plan familia propietaria aguardando ahora



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



la resolución por parte del órgano competente para proceder a la confección de los planos y posteriormente la obtención de las escrituras.

Incorporamos 52 lotes entre las localidades de Médanos y Pedro Luro y adquirimos 2 manzanas en Mayor Buratovich el cual permite una subdivisión que permitirá obtener 65 lotes, estos nos permitió trabajar en una plataforma de inscripción on Line al banco de tierras el cual estaremos lanzando en mes de Abril del presente año.

Esto permitirá la digitalización de la información para posterior sorteos y realizar estadísticas importantes para conocer déficit habitacional y condiciones de quienes lo solicitan.

Con la nueva instalación de la Unidad de Gestión de Pedro Luro comenzará a funcionar el Programa de Catastro Digital plataforma que digitaliza la documentación catastral del Distrito y permitirá realizar trámites desde la delegación sin necesidad que las personas deban trasladarse, este era un requerimiento elevado en su momento por la Sociedad de Fomento de esa localidad con lo cual nos comprometimos a llevar a cabo, cuestión que estamos cumpliendo con lo prometido.

Durante este mes de Marzo se pondrá a consideración de los señores Concejales para su tratamiento la modificación del Plan de Ordenamiento Urbano de Pedro Luro y el nuevo Plan de Ordenamiento de Hilario Ascasubi, planes que han sido elaborados en conjunto con la Dirección Provincial de Ordenamiento Urbano Territorial y los cuales se encuentran concluidos con todas las correcciones realizadas por dicho organismo de aplicación para su tratamiento.

Quiero mencionar también que en el transcurso de este primer semestre estaremos elevando para su aprobación Convenios de obras como la ampliación de nuevos consultorios externos que se llevarán a cabo en el Hospital de Médanos, teniendo en cuenta que las actuales instalaciones no posee las comodidades que exige una aceptable atención a los vecinos y otro Convenio de Obra que se trata de la 2da parte construcción y finalización de edificio de UG Pedro Luro y de esa manera tener las oficinas Municipales que Pedro Luro necesita.

Quiero por último destacar el trabajo que se está llevando en el SIP sector industrial planificado de Médanos único sector registrado y reconocido en la Provincia en la década del 80, a ese sector le estamos también dando impulso a través de la Creación del Consorcio Mixto entre Municipio y Privados de manera



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



de lograr acondicionar el lugar dotarlo de infraestructura y que de esa manera posibilite inversiones y generación de actividad económica y empleo.

Se encuentra actualmente realizando un importante trabajo de planificación de infraestructura, como potenciación eléctrica del sector que demanda una inversión en ese sentido el actual Presidente del Consorcio el Dr. Martin Ravanesi, promocionando el lugar a partir de brindar condiciones que generen expectativas para venir a radicarse, por ejemplo promoción de comodatos de esos terrenos por un tiempo determinado con la obligación por parte del privado de realizar en un lapso de tiempo la construcción de oficinas galpones o naves que reflejen un compromiso serio de radicarse en el sector teniendo el impacto positivo que generaría la radicación de inversores privados en ese lugar, elevaremos en consecuencia los correspondientes comodatos una vez suscriptores por aquellos que estén interesados en radicarse para su aprobación.

Por ello siguiendo una política más agresiva de ofrecer estos lugares que se encuentran registrado con promoción como son los SIP, que se encontraban dormidos y estancados comenzamos acciones tendientes a promover interés en la radicación del sector.

Hemos recibido el pedido de instalación de 5 empresas de la región y firmado el compromiso de radicación en el sector

Quiero anunciar con mucha satisfacción y alegría que esta semana ingresó el pedido de instalación de una empresa multinacional 3era empresa del sector energético mundial relacionada con las energías renovables que dará posibilidad a nuestros vecinos de Villarino como es acceder a un empleo que tanto falta hace.

Este gobierno entiende que la única salida de crecimiento y desarrollo del distrito es generando empleo no estatal, debemos tener la capacidad, las relaciones y generar los vínculos en el mercado que permita visualizar a Villarino como Distrito atrayente para las inversiones económicas y esta es una de ellas.

El hecho que estas empresas apuesten por Villarino demuestra un compromiso con el Distrito pero una confianza de seguridad jurídica que le brinda nuestro gobierno municipal, esto ha sido fruto de del trabajo diario que venimos realizando desde la Agencia de Energía Municipal (AERA) en coordinación con la Agencia de Energía Regional que desde nuestro municipio impulsamos como idea.

Estos resultados que de concretarse como según podemos ver se harán realidad si Dios quiere teniendo en cuenta el contexto difícil desde lo Nacional que no



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



hagan surgir imprevistos, demuestra que nuestras vinculaciones no terminan en el límite del sauce chico, nos propusimos levantar Villarino de la decadencia postración, integrarlo a nivel Nacional, Pcial. y Regional, soñamos con potenciar todo su potencial, salir a vender nuestro Distrito y en tan sólo tres años estos son los resultados concretos.

Señores Concejales, como dije en el discurso de mi asunción, vine a brindar los mejores años de mi vida para demostrar que se podía hacer algo distinto en Villarino de lo que habíamos vistos hasta Diciembre del año 2015 en cuanto a gestiones de gobierno.

Durante muchos años que me toco estar fuera del Distrito soñaba con tener esta posibilidad de conducir los destinos del Distrito que amo y me vio nacer, me juramente a mí mismo pero a la memoria de mis abuelos pero fundamentalmente de mi padre que iba a luchar para que los vecinos de Villarino puedan vivir mejor y dignamente, no vine a la actividad política para pelear por cuestiones partidarias, vine para tener la posibilidad de transformar Villarino y en eso si daré todas las batallas que tenga que dar para que nadie impida que Villarino avance, que Villarino se pare orgullosa en la región y camine en la senda del progreso.

Como hombre de la política, quiero demostrar que esta actividad noble que permite transformar y generar bienestar a nuestra gente, es una actividad que cada uno de nosotros Uds. como Concejales y quien les habla como intendente debemos honrarla con el trabajo serio, responsable y honesto que debemos llevar a cabo todos los días para que nuestros vecinos puedan vivir un poco mejor.

También decir que entiendo las disputas de sectores o los intereses que defienden, sean políticos, sindi cales o gremiales, pero que en mi rol como Intendente Municipal para el cual me legitimaron con su voto la mayoría de la población del Distrito me han dado un mandato es aspirar al bien común, que en tal sentido llevare a cabo mi cometido con la confianza de mi leal saber y entender que las decisiones que voy tomando es lo mejor para la inmensa mayoría de la Sociedad.

Vuelvo a repetir vine a la política para transformar y llevar a cabo las acciones conducentes a la realización del bien común, usando todas las herramientas legales y ejerciendo de manera férrea y sin titubeos la totalidad de mis facultades en búsqueda del mismo, no quiero que Villarino siga en el status quo, no quiero que algunos vivos que son minorías pretendan detener este camino que hemos emprendido para bien de la mayoría de los vecinos, Villarino necesita seguir avanzando, Villarino necesita más obras, más inversiones, más empleo para



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar



nuestra gente, más oportunidades y eso solo se lograra si seguimos en esta misma senda que comenzamos a transitar desde el 10 de Diciembre de 2015, los invito a transitarlo juntos.

Por ultimo agradezco sinceramente y de corazón a todos los agentes municipales que han entendido y quieren un nuevo Municipio, moderno, inteligente comprometiéndose todos los días con su obligación laboral a que los vecinos tengan mejores servicios y fundamentalmente quiero agradecer a mi equipo de funcionarios que me acompañan en la gestión de gobierno, siento por ustedes un gran respeto porque veo todos los días que no cumplen horarios y como debe ser estar a disposición las 24 hs del día para sostener la gestión en beneficio de todos nuestros vecinos que son nuestros destinatarios.

Señor Presidente y Concejales que el señor ilumine la mente y corazones de Uds. para llevar a cabo su cometido en este periodo de sesiones ordinarias 2019, agradezco su atención y Paciencia,

De esta manera doy por inaugurada las sesiones ordinarias.

Muchas gracias



Municipio de Villarino

Moreno 41 - Médanos B8132BJA, Buenos Aires, Argentina
T (02927) 432201 - F (02927) 432209 - comunicacion.villarino@gmail.com
www.villarino.gob.ar