

## **ANEXO 1: ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES**

**Obra:** Repavimentación de calles (Etapa II), en una superficie de 8.000 m<sup>2</sup>.

**Ubicación:** Calles Mitre y Moreno.

**Localidad:** Médanos.

**Distrito:** Villarino

**Presupuesto Oficial:** \$ 3.712.000

**Plazo Previsto de ejecución:** 45 días corridos.

**El monto total de la obra es de PESOS TRES MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL (\$ 3.712.000,00), y contempla un plazo de obra de 45 días corridos y un plazo de garantía de dieciocho (18) meses desde la Recepción Provisoria.**

### **TRABAJOS A REALIZAR:**

Debido al mal estado de las calles, generado por el deterioro normal de su vida útil y la falta de mantenimiento, es necesario realizar un reacondicionamiento de la capa de rodamiento del pavimento asfáltico en varias cuadras de la localidad.

En esta etapa está proyectado realizar la obra en las principales calles de circulación vehicular, que incluyen la avenida Bartolomé Mitre y la calle Moreno.

Las principales tareas a desarrollar en la obra contemplan, hacer un saneamiento previo limpiando y sellando las fisuras existentes, asimismo realizar bacheo en los sectores que presentan mapeo o desprendimiento de la capa antigua. Posteriormente se deberá construir la carpeta de rodamiento, con concreto asfáltico en caliente de 0.03 metros de espesor mínimo en los bordes y 0.05 metros de espesor mínimo en el eje central de la calle, para restitución del gálibo.

### **DETALLE DE LAS CALLES:**

- 6 cuadras de la Av. Mitre (altura del 0 al 600).
- 1 cuadra de la calle Moreno (altura del 0 al 100).

### **ITEMS DE LA OBRA:**

- 7.500 metros lineales de sellado de fisuras.
- 8.250 metros cuadrados de riego de liga.
- 8.250 metros cuadrados de carpeta asfáltica.

### **TRABAJOS PREPARATORIOS:**

- Realizar el cartel de obra, conforme al modelo propuesto por el Municipio, teniendo especialmente en cuenta su correcta ubicación, de modo tal que el mismo sea perfectamente visible. Se procederá a asegurarlo impidiendo voladuras que puedan

comprometer la seguridad de las personas. (Medida de Cartel: 2,00 metros x 1,35 metros)

- Previo a los trabajos se procederá a realizar replanteo y verificación de medidas del proyecto.
- En cuanto a la seguridad del tránsito y el peatón, se colocará el vallado y cartelería de señalización de obra para advertencia antes del inicio de los trabajos.

#### LIMPIEZA DE OBRA:

- Durante el desarrollo de la obra, la misma se mantendrá en perfecto orden y limpieza.
- Una vez ejecutada la obra de acuerdo a pliegos, memoria descriptiva, etc., se ejecutará la limpieza completa del lugar, para posterior acta de recepción provisoria de obra.

#### CONSIDERACIONES GENERALES:

- Comprende la provisión de mano de obra, materiales, herramientas y equipos necesarios para la ejecución de la obra en cuestión.
- Todos los trabajos o materiales no especificados en la presente memoria técnica, serán de acuerdo a las Especificaciones Técnicas del presente pliego.
- Cualquier duda u omisión será resuelta en obra mediante consulta a la inspección actuante y teniendo en cuenta las reglas del arte del buen construir.
- La empresa contratista deberá disponer de todos los medios de seguridad, precaución y protección necesarias para la ejecución de las distintas tareas descritas en la memoria descriptiva, para evitar eventuales accidentes como consecuencia de la ejecución de los trabajos inherentes a estas y proteger la integridad físicas de las personas.
- Se deberá contar con depósito de materiales y herramientas. Además deberá preverse la colocación de un obrador con vestuario y baño químico para personal de la obra.
- El contratista deberá conocer perfectamente el lugar, su estado y las condiciones de trabajo, como así recoger todos aquellos datos que hacen a la realización de la obra.
- Se aclara además, que para realizar consultas y/o dudas referidas a lo especificado en el presente pliego (memoria descriptiva, especificaciones técnicas, etc) las empresas interesadas en participar de la presente Licitación, podrán presentar las mismas en forma escrita, las cuales serán respondidas en la misma manera, previo al acto licitatorio.
- Deberá preverse la colocación de Obrador con vestuario y baño químico para el personal obrero.
- Se deberán incluir todos aquellos elementos, accesorios o trabajos necesarios sin estar expresamente indicados, que sean necesarios para realizar los trabajos de acuerdo a su fin.
- El contratista es el único responsable del suministro del plantel y del equipo correspondiente que estará acorde a las características de la obra. La inspección de obra podrá ordenar si se lo considera necesario su refuerzo o reemplazo.
- Se tendrá especial cuidado de todos los lugares en los que se produzca la unión entre la construcción existente y la nueva, previendo juntas de dilatación, colocación de productos elásticos, y/o aquellos necesarios para evitar filtraciones, rajaduras y roturas.

### RECEPCIÓN DE OBRA.

Para la Recepción de los Pavimentos, se practicarán los ensayos correspondientes para la determinación de los espesores y resistencias en un promedio igual o mayor a dos por cuadra. El costo de todos los ensayos estará a cargo del Contratista. Las superficies ejecutadas estarán sujetas a “aprobación”, “aprobación con descuento” en los precios Unitarios de Contrato o “rechazo” de acuerdo a los lineamientos establecidos.

Imágenes:

- Estado actual del pavimento



- Tareas de limpieza y saneamiento





- Ejecución de riego asfáltico.



- Construcción de carpeta de rodamiento



PLANILLA PRESUPUESTO OFICIAL

Obra: Repavimentación de calles (Etapa II), en una superficie de 8.000 m<sup>2</sup>.

Ubicación: Calles Mitre y Moreno.

Localidad: Médanos.

Distrito: Villarino

Fecha: Junio 2017.

ITEM	UN.	CANT.	DETALLE	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	Un	1	Cartel de obra 2*1.35	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00
2	ml	5500	Sellado de fisuras	\$ 30.00	\$ 165,000.00
3	m <sup>2</sup>	300	Bacheo	\$ 470.00	\$ 141,000.00
4	m <sup>2</sup>	8000	Riego asfáltico	\$ 40.00	\$ 320,000.00
5	m <sup>2</sup>	8000	Carpeta de Concreto Asfáltico en caliente	\$ 385.00	\$ 3,080,000.00
				TOTAL	\$ 3,712,000.00

PLANILLA DE COTIZACIÓN

Obra: Repavimentación de calles (Etapa II), en una superficie de 8.000 m<sup>2</sup>.

Ubicación: Calles Mitre y Moreno.

Localidad: Médanos.

Distrito: Villarino

Fecha: Junio 2017.

ITEM	UN.	CANT.	DETALLE	PRECIO UNIT.	TOTAL
1	Un	1	Cartel de obra 2*1.35		
2	ml	5500	Sellado de fisuras		
3	m <sup>2</sup>	300	Bacheo		
4	m <sup>2</sup>	8000	Riego asfáltico		
5	m <sup>2</sup>	8000	Carpeta de Concreto Asfáltico en caliente		
				TOTAL	

UBICACIÓN

